

Göd vasútállomás közelében

120 000 000 HUF

Alsógödön eladó 162 nm-es lakóterülettel egy duplakomfortos családi ház, 535 nm-es telken.

Az alsó szint 2000-ben épült, a tetőtér, 2018-ban. Az épület téglaszervezetű, külső 10 cm-es, a tető 30 cm-es kőzetgyapot szigetelést kapott. Ebből adódóan a hőtartása az épületnek jó, a közműszámlák pedig kedvezőek.

A fűtést Bosch gázcirkó biztosítja, mely külön-külön szabályozható radiátorokon keresztül adja le a hőt. Ezenkívül impozáns téglakályha is rendelkezésre áll a földszinten a 38 nm-es amerikai konyhás-étkezős nappaliban.

A meleg vizet a gázcirkó, valamint az emeleten éjszakai áramról működő villanybojler biztosítja.

További előnyei:

- termoüveges nyílászárók, a tetőtér déli oldalán lévő ablakok napelemes elektromos redőnnel felszereltek, a nagy déli fekvésű ablak kívülről elektromos árnyékolót kapott
- 30 nm-es kerti tároló, akár 2 autó számára fedett beálló biztosított elektromos kapuval
- napkollektornak kiállítás lett kiépítve
- ipari áram rendelkezésre áll
- az emeleten a társalgó részen konyha könnyedén kialakítható, így 2 generációnak is tökéletes választás lehet
- fedett ...



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

ID number	390882
Type	For sale - Family House
Space	175 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	3 + 4 Rooms
Building lot	535 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2000
Orientation	Southwest
Inner height	2.9 m

FOR SALE

