

Érd**85 000 000 HUF****Eladó felújított ikerház Érden – tágas terek, panorámás terasz**

Érd nyugodt, kertvárosias részén kínálunk eladásra egy jó állapotú, felújított ikerházat, amely ideális választás lehet pároknak, kisebb családoknak vagy akár befektetésnek is.

Az ingatlan téglaeépítésű, két szintes kialakítású, praktikus elrendezéssel és világos terekkel. A lakótérhez hangulatos terasz kapcsolódik, ahonnan panorámás kilátás nyílik a környékre.

Főbb jellemzők:

- Lakótér 90 m²
- 4 szoba
- Belmagasság: kb. 2,8 m
- 2020-ban felújítva (műszaki és esztétikai)
- Műanyag nyílászárók
- Fedett terasz
- Udvari parkolási lehetőség
- Több generáció számára is alkalmas
- Csendes, rendezett környezet

Elrendezés és belső terek:

A ház alsó szintjén egy tágas, egyedi hangulatú konyha-étkező kapott helyet, beépített konyhabútorral és gépesítéssel, amely kényelmes teret biztosít a mindennapokhoz és a közös étkezésekhez.

A nappali világos, barátságos, jól bútorozható, ideális pihenésre vagy családi együttlétekhez.

A fürdőszoba modern kialakítású, ...

**Székely Erika****+36-20-929-1421**

e.szekely@gdn-ingatlan.hu

ID number	390872
Type	For sale - Semidetached house
Space	100 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	267 m ²
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1971
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

