

Budapest XIII. district

385 140 HUF

Csak a mi irodánk kínálatában!

XIII. kerület Visegrádi utcában, 100m²-es, 4 helyiséggel, konyhával rendelkező felújított I. emeleti iroda minimum 1 évre kiadó!
Az emeleti szint jelenleg megosztott kettő irodával, melyből a 100m²-es rész képezi a bérlemény tárgyát.

Az irodahelyiség teljes műszaki és esztétikai felújításon esett át, valamint minden helyiség klimatizált és LED Tv-vel felszerelt.
Az ingatlan a fotókon látható iroda bútorokkal kiadó.

Helyiségei: lépcsőház, közlekedő, teakonyha, recepció/fogadó tér melyből 3 külön bejáratú irodahelyiség nyílik.

Minimum 1 évre, 2 hónap kaució megfizetésével azonnal birtokba vehető!

Ingatlan bérleti díja: 10 Euró/m²

Üzemeltetési költség: 246 Ft./m²

Felújítási költség: 162 Ft./m²

Tömegközlekedése kiváló a Metró megálló, Lehel téri Csarnok, Westend bevásárlóközpont néhány percen belül megközelíthető.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges, akár hétvégén is.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom jelentkezését!



Nyegrutz Tibor
+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

ID number	390853
Type	For rent - Office
Space	100 m ²
Rooms	4 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	1960
Orientation	South
Inner height	3.2 m
Common cost	40000 HUF

FOR RENT

