

Budapest XVI. district**59 400 000 HUF**

Eladó a XVI. kerület kertvárosias részén egy 42 m²-es, téglapépítésű családi ház, 268 m²-es telekkel, saját bejárattal és autóbeállási lehetőséggel. Ideális választás azoknak, akik jó ár-érték arányú, saját udvaros ingatlant keresnek.

Főbb jellemzők:

- 42 m²-es lakótér
- 2 szoba
- tégla falazat
- gázkonvektoros fűtés
- 6 m²-es terasz
- 268 m² saját telek
- autóbeállási lehetőség az udvarban

Környék:

Közelben található Aldi és Lidl, az Örs vezér tere pedig kb. 10 perc távolságra van autóval, így a közlekedés és a bevásárlás is gyorsan megoldható. A környék nyugodt, családbarát és kiváló infrastruktúrával rendelkezik. Busz járatok:131,231,231B,277

Ez az ingatlan tökéletes választás pároknak, kis családoknak, vagy befektetőknek, jó adottságú ház a 16. kerületben.

ID number	390671
Type	For sale - Family House
Space	42 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	268 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	2005
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

**Bukovszky Márk****+36-30-986-0277**

m.bukovszky@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

