

Szeged**55 900 000 HUF**

Eladó lakás a Tabán utcában!

Szeged egyik legkedveltebb részén, a Tisza-part, a Tiszavirág uszoda és a Pick Aréna közelében eladó egy 47 m²-es, 2 szobás, erkélyes, 3. emeleti lakás.

A ház panelprogramos, 5 szintes.

A lakás 2019-ben teljes körűen felújításra került, műszakilag és esztétikailag is. A belső nyílászárók cseréje is megtörtént.

A beltér letisztult, -minimalista stílusú, asztalos által készített, egyedi bútorokkal. A gardrobszekrény ruhaliftes kialakítású.

A lakás elsődlegesen bútorozottan és gépesítetten kerülne eladásra, de ez megállapodás kérdése.

Fűtése távhő egyedi mérővel; hűtésről klíma gondoskodik.

Ablakai zöldővezetre néznek, így a lakás nagyon csendes.

A lépcsőház tiszta, a lakóközösség összetartó, barátságos.

Az alagsorban közös tárolók állnak rendelkezésre. Parkolás az utcán, az épület előtt megoldott, nem fizetős.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik (Tesco, Spar, iskola, óvoda a szomszédban, tömegközlekedés pár percre), a belváros 20 perc sétával elérhető..

Elhelyezkedése és kialakítása miatt ideális választás családoknak, illetve a 2026.-ban induló ...

**Tóth László****+36-30-943-3385**

l.toth@gdn-ingatlan.hu

ID number	390549
Type	For sale - Flat (panel)
Space	47 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1985
Inner height	2.7 m
Common cost	8070 HUF
Duplex	No

FOR SALE

