

Pécel Bartoshegy , Felújítandó családiház

45 950 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Pécelen, a hangulatos Bartos-hegyen eladó egy kedves kis családi ház – új történetre várva!

Ha olyan otthont keresel, amelyben benne van a régi házak varázsa, ugyanakkor rengeteg lehetőséget rejt magában a saját álmaid megvalósításához, akkor ez a Bartos-hegyen lévő kis családi ház neked szól!

A 60-as évek elején épülhetett otthon később, 1975-ben kapott egy plusz félszobát, így ma egy 2 + 1 szobás, nettó 60,32 m², bruttó 65,35 m², összközműves, minden fényt befogadó, kelet-délkeleti fekvésű ház várja új tulajdonosát.

A bruttó méretbe a fedett terasz 50 %-a és a külső padlásfeljáró is benne van.

Az ide vezető út már önmagában is hangulatos: rendezett környék, nyugalom, madarak – és egy telek, amelyben ott a lehetőség a saját kis kertet megálmodására.

Tágas 587 m²-es telek – melléképületekkel, téglával kirakott ásott kúttal.

Övezeti besorolása Lf.

A telken több, különálló épület is található:

- garázs 16,71m²
- melléképület
- külön álló gazdasági épület

Használhatod műhelynek, ...



Fenyvesi Marianna
+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

ID number	390495
Type	For sale - Family House
Space	65 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
Building lot	587 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m

FOR SALE

