

Budapest VII. district

36 500 000 HUF

Befektetők figyelem!

Eladó Budapest VII. kerületének kedvelt részén, a Murányi utcában egy 30 m²-es, téglapépítésű, felújítandó ingatlan, amely kivételes lehetőséget kínál kreatív kialakításra és értéknövelő beruházásra.

Az ingatlan 4,83 méteres belmagasságának köszönhetően galériás megoldásokkal könnyedén növelhető a hasznos alapterület. A víz, villany és csatorna bekötve, a fűtés és melegvíz-rendszer kialakítása pedig az új tulajdonosra vár – így teljes mértékben egyedi igények szerint formálható.

A lakás jelenleg egy tágas szobából áll, saját, utcai bejárattal, ami kiválóan alkalmassá teszi üzleti célokra, rövid- vagy hosszútávú kiadásra, műhelynek, irodának vagy akár egy modern városi mini loft kialakítására.

A hirdetésben szereplő fotók között a valós állapotról készült fotók mellett látványképek vannak.

Ideális választás azoknak, akik értéknövelő projektet keresnek Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében.

ID: 390483



Csiszér Jolán

+36-30-894-4070

j.csiszer@gdn-ingatlan.hu

ID number	390483
Type	For sale - Flat (brick)
Space	30 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1920
Orientation	Southeast
Inner height	4.8 m
Duplex	No

FOR SALE

