

Székesfehérvár Öreghegyen

130 000 000 HUF

Fix 3 % hitel, CSOK Plusz igényelhető!

H-004682. Öreghegy kedvelt utcájában, 750 m2 -es összközműves jó adottságú, telken, stabil szerkezetű, sok lehetőséget magában rejtő, kb150m2-es, 2 szintes, nappali+ 3 szoba elosztású családi ház garázzsal, eladó.

Az ingatlan Öreghegy központi részén helyezkedik el, közelben iskola, bolt, étterem, orvosi rendelő és egyéb más szolgáltatások vehetők igénybe. Belváros és az M7 autópálya is pár perc alatt elérhető.

Az ingatlan alkalmas nagycsaládoknak, vagy 2 generáció együttélésére illetve vállalkozásnak.

Az épületet teljesen falakig visszabontották, majd 2025-ben teljesen felújították. A ház 30 téglafalazattal +15cm szigeteléssel, beton födémmel épült, a tető fedése cserép. A nyílászárók 3 rétegű üvegezésűek, redőnnyel ellátottak. Burkolatok magas minőségű járólap illetve laminált padló. A ház fűtését gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással. A felújítás során cserélve lett a víz, villany rendszer, szigetelést kapott a ház, cserélve lett a tető, új burkolatok, és klíma került beépítésre.

Elektromos autótöltő kiépítésre került a garázsban.

...

ID number	390443
Type	For sale - Family House
Space	150 m²
Rooms	4 Rooms
Building lot	750 m²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Inner height	2.7 m



Posztlné Leiti Gabriella
+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

