

**Szeged****210 000 HUF**

Kiadó lakás a Kormányos utcában!

Most átadott, vadonatúj lakás keresi első bérlőjét a Kormányos utcában. A 38m<sup>2</sup>-es otthon letisztult, minimalista stílusú, bútorozott és gépesített.

A modern hőszivattyús fűtésnek köszönhetően energiatakarékos és kényelmes, a világos terek pedig még tágasabbá teszik.

Az ingatlan egy új építésű, tizlakásos társasház része, nyugodt környezetben, ugyanakkor néhány percre megközelíthető a Szegedi Tudományegyetem, TIK, belváros - így fiatal párnak vagy egyetemistáknak ideális választás.

A lakás azonnal birtokba vehető, első beköltöző előnyeivel.

Gépjárműbeálló bérlésére van lehetőség - további 10.000Ft!

Bérleti díj: 210.000Ft

Közös költség: 10.000Ft

Ritka lehetőség, tekintse meg személyesen is!



**Tóth László**  
**+36-30-943-3385**

[l.toth@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.toth@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 390392                        |
| Type                 | For rent - Flat (brick)       |
| Space                | 38 m <sup>2</sup>             |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>              |
| Rooms                | 2 Rooms                       |
| View                 | Street                        |
| Condition            | Newly built                   |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Heat pump                     |
| Parking              | Garage/parking space for rent |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | Yes                           |
| Top floor            | No                            |
| Year of construction | 2025                          |
| Inner height         | 2.7 m                         |
| Common cost          | 10000 HUF                     |
| Duplex               | No                            |

**FOR RENT**

