

Budapest XIV. district**68 990 000 HUF****☐ BELÉSZERETŐS, DESIGN LAKÁS ELADÓ ZUGLÓBAN – FRISS, PRÉMIUM FELÚJÍTÁSSAL ☐**

Külföldre költözés miatt eladóvá vált saját részre, magas minőségben, teljeskörűen felújított, 46 m²-es, másfél szobás design lakás a közkedvelt Füredi lakótelepen, kiváló infrastruktúrával és közlekedéssel.

A felújítás során minden részletre figyeltünk – prémium anyagok, gondosan kiválasztott szakemberek, statikailag engedélyezett alaprajzmódosítás, amely sokkal élhetőbb tereket eredményezett.

☐ Kiemelt előnyök

- világos, tágas amerikai konyhás nappali
- külön hálósoba saját, bútorozott gardróbszobával
- igényesen kialakított, praktikus fürdőszoba
- modern, letisztult design, egységes prémium kivitelezés
- pazar keleti tájolás és lenyűgöző panoráma a 10. emeletről

☐**A FELÚJÍTÁS FŐBB RÉSZLETEI**

- új, hő- és hangszigetelt műanyag nyílászárók redőnnel
- 7 cm vastag, MABISZ-minősített acél biztonsági ajtó, 15+1 pontos zárral
- teljes víz- és villanyhálózat csere (réz vezetékek, új biztosítéktábla, 1×32A teljesítménybővítés)
- Hofstadter gyártmányú, méretre ...

**Horváth Renátó**
+36-70-587-7080

r.horvath@gdn-ingatlan.hu

ID number	390323
Type	For sale - Flat (panel)
Space	46 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1970
Inner height	3 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

