

Budapest VIII. district Stadionok közeli

65 000 000 HUF

VIII. kerület – Stadionok közelében • 47m² • 1 + 1 fél szoba • Felújított • SAJÁT 350 m² kert • Földszint • Beépíthető tetőtér • Gázfűtés

Saját kerttel rendelkező, külön bejáratos, felújított lakás eladó 350 m²-es, teljesen elkerített, tehermentes telekrésszel! Ritka lehetőség a városban: hatalmas privát kert, csend, zöld környezet — mégis kiváló közlekedés, mindössze pár perc a Stadionoktól.

Főbb jellemzők: • 47 m² lakótér • 1 hálószoba + amerikai konyhás nappali • Felújított állapot • Fürdő + WC egyben • Kamra / mosókonyha • Tetőtér beépíthető • Pince is tartozik hozzá • Udvari gépkocsi beálló az árban

350 m² SAJÁT kert: • Bográcsozási, grillezési lehetőség • Süteménynek való gyümölcsfák • Virágok, növények • Nyáron medence felállítható • Nagyon csendes, intim kert — kutyásnak, gyerekesnek, természetkedvelőknek tökéletes

Felújítások: • Új víz- és villanyvezetékek • Új fürdő • Új konyha • Teljes nappali burkolatcsere • Udvar locsolása benne van a közös költségben • A lakás külön vízórással, fűtés gázkonvektor + elektromos fűtőpanel kombináció

Közlekedés: • 3 perc Hidegkúti Nándor Stadion • 2 ...



Somogyi Nikolett

+36-70-605-0504

n.somogyi@gdn-ingatlan.hu

ID number	390320
Type	For sale - Flat (brick)
Space	45 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	350 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1971
Common cost	17000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

