

## Székesfehérvár Vezér utcánál

61 900 000 HUF

Vásárláson gondolkodik? Ne habozzon!

Használja ki az IGÉNYBE VEHETŐ lehetőségeket! Fix 3 % hitel igényelhető!

H-004679. Vezér utcák, központi részen, teljes közművel ellátott önálló, 681 m<sup>2</sup>-es sarok telken, karbantartott 76m<sup>2</sup>-es 2,5 szobás családi ház, garázzsal eladó.

A közelben orvos, iskola, óvoda, Bevásárló központok, üzletek, Ipari park, megtalálhatóak. Buszmegálló pár percre.

Elosztását tekintve:

A ház: kb 76 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű, kialakításra került egy tágas előtér, konyha ,étkező, 2,5 szoba, 1 fürdő, wc, kamra, garázs és tárolók-ólak.

Az ház 1970-es évek elején épült, beton lábazat, téglafalazattal, cserépfedéssel. A meleg vízellátásról gáz, a fűtésről gázkonvektorok valamint a nagyméretű cserépkályha gondoskodnak. A burkolatokat tekintve a szobában parketta, a közlekedőben, valamint a konyhában és a vizes helyiségekben járólappal, található. A nyílászárók részben cserélve lettek műanyag típusúak, rajtuk redőny és szúnyogháló található.

A telek körbekerített, található még egy garázs, és kb 40m<sup>2</sup> melléképület. Az ingatlan az egyik utcafrontról személyi bejárattal rendelkezik, a másik oldalon gépkocsi bejárat ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 390318                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 75 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 681 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1964                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Posztlné Leiti Gabriella**

**+36-30-503-0000**

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

