

Budapest V. district**199 000 000 HUF**

☐ Luxus, elegancia és páratlan lokáció az V. kerületben – ritka lehetőség a Szemere utcában! ☐

Néhány perc sétára a Parlamenttől eladó egy 75 m²-es, nappali + 2 hálószobás, duplakomfortos, utcai nézetű, 2. emeleti exkluzív lakás, amely minden részletében a prémium minőséget képviseli.

Ez az otthon nem csupán felújított – új szintre emelték. A teljes gépészet cseréje után designer csillárok, chevron mintás tölgyfa parketta, minőségi szaniterek és elegáns burkolatok tették teljessé a megjelenést. A 3,30 m-es belmagasság és a gondosan megkomponált enteriőr azonnal lenyűgöz.

A lakás különlegességei:

- Tágas amerikai konyhás nappali
- Két külön hálószoba saját fürdőszobával (káddal/bidével illetve modern zuhannyal)
- Prémium bútorokkal és gépekkel eladó – azonnal költözhető
- Teljesen felszerelt AEG konyha
- Két légkondicionáló, automata redőnyök és sötétítők
- Házközponti fűtés, kedvező fenntartási költségek
- Elegáns, karbantartott, liftes ház az 1900-as évek elejéről

Lokáció, amit nehéz felülmúlni:

A város egyik legelismertebb környékén élhetsz — a Parlament, a ...

ID number	390254
Type	For sale - Flat (brick)
Space	75 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Orientation	West
Inner height	3.3 m
Common cost	53709 HUF
Duplex	No

**Szabó-Szamosközi Beáta****+36-20-555-3029**b.szamoskozi@gdn-ingatlan.hu**FOR SALE**

