

159 000 000 HUF

□ Kastély Hangulatú, Panorámás Álomház a Dunakanyar Szívében – Tahitótfalu Ritkasága!

□ Tahitótfalu egyik legbékésebb utcájában kínálkozik ez a különleges, kastély jellegű otthon, amely összesen nettó 381,78 m² lakótérrel rendelkezik (pinceszint nettó 141,18 m², földszint nettó 135,92 m² – bruttó 169,37 m², tetőtér nettó 104,68 m²).

✓ A 850 m²-es saroktelken álló épület elegáns tornyos tetőszerkezettel, nagy ablakokkal és természetes anyagokkal teremt egyedi atmoszférát.

* A terasról panorama nyílik a Duna és a Váci dombok fel.

□ A ház szerkezete masszív, 50 cm vastag falakkal és sütőti márványburkolatokkal – valódi érték, amely ma már ritkaság.

✓ A 141,18 m²-es, külön bejáratú szuterén ipari árammal ellátva tökéletes műhelyhez, manufaktúrához vagy vállalkozási központhoz.

□ A földszinten tágas nappali, nagy konyha-étkező, hálósoba és kétállásos garázs kínál kényelmes életteret.

✓ Az emeleten három hatalmas hálósoba, gardrób, fürdőszoba és egy 17 m²-es panorámás terasz teszi teljessé az otthont.

□ A tetőtéri szobák fényárban úsznak, méretük és hangulatuk kiváló dolgozószobának, vendégszobának ...

ID number	390159
Type	For sale - Family House
Space	415 m ²
Balcony/terrace	17 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	850 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1993
Inner height	2.7 m



Szalai Tibor
+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

