

## Szombathely Zsákutcában

34 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy felújított házrész, Szombathely csendes zsákutcájában. A három lakásos társasház utcafronti lakása 2025-ben nagyobb felújításon esett át. A tetőre új cserép került. Ereszcsatorna is cserélve lett. Homlokzati szigetelés is megtörtént. Nyílászárói fokozottan hang-és hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó. Az ingatlan fűtése gázkazánnal történik, radiátoros hőleadással. Burkolatai is megújultak. A lakáshoz saját, beépíthető padlás is tartozik. Előnye, hogy azonnal költözhető.



**Berkéné Szűcs Judit**  
**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| ID number            | 390128                     |
| Type                 | For sale - Part of a house |
| Space                | 65 m <sup>2</sup>          |
| Rooms                | 3 Rooms                    |
| Building lot         | 50 m <sup>2</sup>          |
| View                 | Street                     |
| Condition            | Reconditioned              |
| Structure            | Brick                      |
| Heating              | Gas (circulating)          |
| Parking              | At community areas         |
| American kitchen     | No                         |
| Access to the garden | Yes                        |
| Year of construction | 1963                       |
| Inner height         | 2.7 m                      |

FOR SALE

