

**Székesfehérvár****170 000 HUF**

BL-003868. Szedreskerti Lakónegyedben, 4 emeletes, panel épület földszintjén (panelprogram kész), Kelet - Nyugat fekvésű, 52 nm nagyságú, nappali + 2 félszoba elosztású, részben bútorozott (képeken láthatóan) lakás 2025.12.15 kiadó.

Ablakai újak, műanyag hőszigetelt, rajtuk redőny található. A szobák külön nyílnak, a konyha tágas, a zuhanykabinos fürdő és a wc külön helyiségben található. A fűtésről és a használati meleg vízzel a távhőszolgáltató gondoskodik, radiátoros hőleadással. Közös költség 10.600 Ft / hó. Az épület közelében zöldövezeti park, sportolási és horgászási lehetőség, helyi járatos buszmegálló, több bolt és szolgáltató található, a fő közlekedési utcák zaja nem hallatszik be a lakásba. Parkolás az épület körül ingyenesen megoldható.

Önmagára és a környezetére igényes egyedülállónak vagy fiatal párnak tökéletes választás. A lakásban dohányzás, és háziállat tartása nem lehetséges.

A lakás bérleti díja: 170.000 Ft / hó + rezsi.

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi bérleti díj, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítői díj megfizetése szükséges.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja ...

**Koncz András****+36-20-933-3750**[a.koncz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koncz@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 390053                  |
| Type                 | For rent - Flat (panel) |
| Space                | 52 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 2 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Panel                   |
| Heating              | District heating        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1980                    |
| Inner height         | 3 m                     |
| Common cost          | 10600 HUF               |
| Duplex               | No                      |

**FOR RENT**

