

Szomód

17 000 000 HUF

ID number

390021

Type

For sale - Building lot

Space

1 839 m²

View

Garden view

Szomódon a faluközponthoz közel, mégis egy csendes zsákutcában ajánlunk egy 1839 m²-es telket megvételre.

LF-1 falusias lakóövezet ahol a megengedett max. beépíthetőség 30%, megengedett legnagyobb építménymagasság 4,5 m, minimális zöldfelület 60%.

Szabályozási vonalon belüli telekterülete 1399 m².

A telken víz és csatorna, áram + ipari áram valamint egy gyűrés kút is rendelkezésre áll, a gázcsanak pedig a telekhatáron található.

A tulajdonosok szívesen átadják a korszerű SIP szendvicspanelből a telekre tervezett, engedélyezett 107 m²-es családiház terveit is, ami még 6 évig megvalósítható. A tervezett lakóház a műszaki dokumentációban feltüntetett adatokkal a helyi építési szabályoknak megfelel.

Igazán csendes, barátságos környezetben fekszik ez a telek, ahonnan néhány perces sétával szinte minden megközelíthető.

Ha telket keres, akkor ezt a lehetőséget ne hagyja figyelmen kívül, jöjjön és nézzük meg együtt a benne rejlő lehetőségeket!



Horváth Tamara

+36-30-489-6731

t.horvath@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

