

Budapest XXI. district

37 000 000 HUF

Csepel kertvárosában, a kedvelt Szabótelepen kínálunk megvételre egy udvarról nyíló, felújításra váró lakást – kifejezetten azoknak, akik értik a lehetőséget a romos falak mögött.

A 4 lakásos ház nyugodt, barátságos környezetet ad, mégis pár perc sétára van minden, ami számít: gyors közlekedés, bevásárlás, szolgáltatások. A lokáció már most erős – a lakás pedig csak arra vár, hogy valaki üzleti szemmel új életet adjon neki.

Amit kínál:

Udvarról közvetlenül nyíló lakás, jól alakítható alaprajz

Erősen felújítandó állapot – pont az a terep, ahol a kreatív beruházók megtalálják a nyereséget

Saját kerti tároló, ami műhelynek, raktárnak, szerszámoszónak is ideális

Csendes, kertvárosi miliő, mégis minden a közelben

Kinek ideális?

Felújítással foglalkozó vállalkozóknak

Befektetőknek, akik alacsony bekerüléssel emelnék a piaci értéket

Olyanoknak, akik egy kis munka árán kiváló lokációban teremtenének eladható vagy kiadható ingatlant

Ha meglátod a lehetőséget ott, ahol más csak a felújítást látja, akkor ez a ...



Jakab Judit
+36-30-197-5299

j.jakab@gdn-ingatlan.hu

ID number	389934
Type	For sale - Flat (brick)
Space	43 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	Southeast
Inner height	3 m
Duplex	No

FOR SALE

