

Csór**75 000 000 HUF**

Új építésű családi otthon lenyűgöző örökpanorámával Csór, Iszcaszőlőhegyen!

Vh-004670 Csór, Iszcaszőlőhegy egyik legszebb részén, aszfaltozott úton könnyen megközelíthető, örökpanorámás telken ÚJÉPÍTÉSŰ, önálló családi ház ELADÓ, mely kulcsrakész állapotban várja új tulajdonosát.

A 2026-ben épülő ingatlan 93 négyzetméter hasznos alapterülettel rendelkezik, mely ideális elrendezést biztosít: egy körbe napozott amerikai konyha-nappali mellett két tágas hálószoba, két különálló fürdőszoba, előszoba és háztartási helyiség került kialakításra. A belső tér rugalmasan alakítható, így igény szerint akár nappali + 3 szobás elrendezés is megvalósítható. Az életteret jelentősen kiterjeszti a házhoz kapcsolódó 79 négyzetméteres terasz.

Korszerű Műszaki Megoldások

Az otthon energiahatékonyságát a modern műszaki tartalom garantálja. A falazat Ytong téglából, a válaszfalak gipszkartonból készülnek, 15 centiméter vastag homlokzati hőszigeteléssel ellátva. A szeglemezes földem-,tető szerkezetben 30 centiméter vastag, fűjt cellulóz szigetelés kerül, melyet Terrán cserép tetőfedés fog zárni. A nyílászárók ...

**Kruller Petra****+36-20-583-7555**p.kruller@gdn-ingatlan.hu

ID number	389928
Type	For sale - Family House
Space	93 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1235 m ²
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Inner height	2.7 m

FOR SALE