

Százhalombatta ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ!

80 000 000 HUF

Százhalombatta családi házas övezetében, az Óvárosban kínálunk megvételre két lakóegységből álló ikerházat.

A kivitelező cég számos százhalombattai referenciamunkával rendelkezik, aki több éve megbízhatóan, pontos határidőkkel végzi a kivitelezést ügyfelei legnagyobb meglegedésére.

Az építkezés folyamatosan halad, várható befejezés 2026 ősz.

Az ikerházi lakások társasházi alapító okirattal, külön helyrajzi számmal (albetétesítve) és külön mérőórákkal, saját kertrésszel, megosztással kerülnek átadásra a leendő tulajdonosok részére.

1.lakás: bruttó 91 nm, nettó 72,8 nm + 6 nm terasz
telekterület: 400 nm
szobaszám: 1+2
KÜLÖNÁLLÓ, SAJÁT GARÁZS a telekrészen belül!

2.lakás: bruttó 91 nm, nettó 72,8 nm + 6 nm terasz
telekterület: 400 nm
szobaszám: 1+2

Az ár a befejezett, KULCSRAKÉSZ állapotra vonatkozik!

Főbb műszaki paraméterek:

- alap: vasalt, szigetelt beton sávalap
- tartófalazat: 30-as Porothersm XTherm okostégla
- válaszfalak: 10-es Ytong
- szigetelés: homlokzat 15 cm dryvit, lábazat 10-cm xps
- födém: a ...



Fodor Ágnes

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

ID number	389873
Type	For sale - Semidetached house
Space	91 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	1 + 2 Rooms
Building lot	400 m ²
View	Panoramic
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025

FOR SALE

