

Budapest XIV. district

59 990 000 HUF

Csak készpénzes vevők számára elérhető!

Zugló kertvárosi hangulatában, modern passzív társasházban – 48 m² + 6 m² erkélyes, 7. emeleti, amerikai konyhás nappali + 2 félszobás lakás eladó!

Ha fontos a kiváló közlekedés, de nem mondanál le a kertvárosi nyugalomról, akkor ez az ingatlan Neked szól! A vasút közelsége gyors, rugalmas közlekedést biztosít a város bármely pontjára – a 7. emeleti elhelyezkedésnek köszönhetően mindez minimálisan érzékelhető, viszont a mobilitás óriási előny.

A lakás elrendezése kimagaslóan praktikus:

- tágas amerikai konyhás nappali,
- 2 külön nyíló félszoba,
- modern fürdő + WC egyben,
- 6 m²-es erkély napfényes kilátással.

A passzív ház technológiának és a hőszivattyús fűtésnek köszönhetően a rezsiköltségek rendkívül alacsonyok – hosszú távon komoly megtakarítás!

A 8 emeletes, modern társasház rendezett és liftes, a 7. emeleti lakás pedig világos, jól szeparált, és kiváló benapozású.

Ideális választás azoknak, akik értékelik a korszerű műszaki megoldásokat, az alacsony fenntartási költséget és a gyors közlekedési lehetőségeket.

...



Plóderer Simon

+36-70-532-5912

p.simon@gdn-ingatlan.hu

ID number	389860
Type	For sale - Flat (brick)
Space	51 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	1 + 2 Rooms
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2018
Orientation	West
Inner height	2.7 m
Common cost	10000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

