

Gödöllő Munkácsy Mihály utca

72 800 000 HUF

Eladásra kínálok Gödöllő Centrumhoz közel eső részén, kertvárosias területen, egy téglá szerkezetű, cserép fedésű összközműves házat.

Felosztása: közlekedő, fürdőszoba, 2 különálló szoba, egy szoba, amely hallként funkcionál jelenleg (nincs rajta ablak, azonban kisebb átalakítással, könnyedén ablakossá alakítható), egy nagy méretű konyha, étkezővel, és egy közel 12 nm nagyságú háztartási helyiség.

A ház mellett egy különálló melléképület került kialakításra, szintén téglából, amely hozzávetőleg 15 nm nagyságú. Áram ebben az épületben is megtalálható, és ablakos, világos helyiség, így akár egy nyári konyhát, különálló lakrészt is létre lehet hozni benne. Fűtése gázcirkóval megoldott, radiátoros hőleadókkal, amely az elmúlt években került korszerűsítésre. Ezen túl egy nagy méretű újszerű cserépkályha is használható, amely a 2 utcára néző szoba között helyezkedik el.

A villanyhálózat szintén korszerűsített, réz vezetékekkel megoldott. A házat a közelmúltban festették ki, akár költözhető is azonnal! Lk01 építési övezet.

Maximalis beépíthetőség 40%

Ikerház építhető rá, vagyis egy főépület 2 lakással. (206nm ...

ID number	389821
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	518 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Inner height	2.8 m



Nagy Barbara

+36-70-490-7364

b.nagy@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

