

## Kiskunlacháza Dömsödi út környéke

92 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy építés alatt álló ikerházat Kiskunlacháza kertvárosias részén, a Dömsödi út környékén.

Ikerház ellenére CSAK kertkapcsolattal rendelkezik, közös fal nincs!

Apró méret különbség van a 2 ház között:

A ház nettó 99,9 m<sup>2</sup> bruttó 125,6 m<sup>2</sup> - ára 94.900.000

B ház nettó 99,2 m<sup>2</sup> bruttó 121,9 m<sup>2</sup> - ára 92.900.000

A fűtésről modern hőszivattyú gondoskodik, amely környezetbarát és gazdaságos megoldást nyújt. Energetikai besorolása A+-os lesz!

Az ár tartalmazza az alábbiakat:

- díszkerítés betéttel,
- ház körül térköves járda
- térköves kocsibeálló

Az ikerház kertvárosi környezetben helyezkedik el, ideális választás lehet azok számára, akik nyugodt környéket keresnek.

Az ingatlan jelenleg építés alatt van, várható átadási ideje 2026 nyár.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal, akár hétvégén is!

### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-PLUSZ, és hitelügyintézés: 16 Bank, ...



**Kémeri-Szekernyés Tímea**

+36-30-248-2485

t.kemeri@gdn-ingatlan.hu

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number            | 389802                        |
| Type                 | For sale - Semidetached house |
| Space                | 122 m <sup>2</sup>            |
| Rooms                | 3 Rooms                       |
| Building lot         | 733 m <sup>2</sup>            |
| View                 | Garden view                   |
| Condition            | Under construction            |
| Structure            | Brick                         |
| Heating              | Heat pump                     |
| Parking              | Self-parking                  |
| American kitchen     | Yes                           |
| Access to the garden | Yes                           |
| Year of construction | 2026                          |
| Orientation          | South                         |

FOR SALE

