

Budapest XXI. district**46 000 000 HUF**

Csepelen, a központ közelében TEHERMENTES, akár Start hitellel is megvásárolható, jó állapotú panel lakás eladó!

Eladásra kínálok egy frissen festett, 35 m²-es, 1 szobás, világos, erkélyes lakást egy szigetelt, rendezett, 10 emeletes társasház első emeletén.

A lakás alacsony rezsiű, fenntartható, és kiváló lehetőség saját részre vagy befektetésnek is.

Főbb jellemzők:

- Jó állapotú, azonnal költözhető
- 4 m²-es erkély utcai kilátással
- Műanyag nyílászárók
- Felújított elektromos vezetékek és kapcsolók
- Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
- Távfűtés egyedi méréssel
- Közös költség: 10 000 Ft/hó
- Víz és villany fogyasztás alapján fizetendő
- Panelprogramon már átett épület
- A házban két lift és kamerarendszer működik
- Parkolás: ingyenes, közterületen

Kiváló infrastruktúra:

A közelben minden megtalálható pár perc alatt: Csepel Pláza, HÉV megálló, buszmegállók, élelmiszerboltok, piac, posta, orvosi rendelő, iskola, óvoda.

A HÉV-vel a Boráros tér mindössze 15 perc.

Kedvező áron eladó – ideális ...

**Horváth Renátó****+36-70-587-7080**r.horvath@gdn-ingatlan.hu

ID number	389686
Type	For sale - Flat (panel)
Space	35 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1990
Inner height	3 m
Common cost	10000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

