

Balatonszepezd Balatonszepezd**110 000 000 HUF**

ID number

389550

Balatonszepezden eladó egy frissen felújított családi ház!

Type

For sale - Family House

Balatonszepezd egyik legkedvesebb utcájában, a strandtól csak pár perc sétára várja új tulajdonosát ez a 2025-ben teljeskörűen megújult családi ház.

Space

96 m²

A főépület mellett egy vadonatúj vendégház és egy szépen rendbe hozott, boltíves borospince is helyet kapott a telken.

Balcony/terrace

15 m²

Rooms

4 + 2 Rooms

Building lot

431 m²

A főépület jellemzői:

View

Courtyard

- 2025-ben teljes elektromos és gépészeti felújítás
- új burkolatok, tölgyfa laminált padló, modern csempek és hangulatvilágítás
- 65 m²-es alapterület
- 3 szoba és egy bútorozott nappali
- 2 fürdőszoba, akadálymentes zuhanyzóval
- vadonatúj konyhabútor gáztűzhellyel

Condition

Reconditioned

Structure

Brick

Heating

Gas (circulating)

Parking

Self-parking

American kitchen

Yes

A különálló vendégház 2025-ben épült újjá, benne:

Access to the garden

Yes

- két ízlésesen berendezett vendégszoba (az egyik saját fürdőszobával)

Year of construction

1969

- illetve egy tágas, gépesített nyárikonyha található nagy étkezőasztallal

Orientation

South

A 431 m²-es telken:

- alma-, szilva- és diófák adják a hangulatot, az udvaron pedig fedett tároló és kültéri zuhanyzó is van
- a kert rendezése (térkövezés, füvesítés) még nem történt meg, így könnyedén saját stílusra formálható

- ...

**Lackenbacher Mátyás****+36-20-339-1533**

l.matyas@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

