

Budapest XXII. district Újszerű házrész saját kerttel!

94 990 000 HUF

XXII.BUDAFOK csendes kertvárosi részén, összközműves 102m²-es sorház jellegű, ÚJSZERŰ házrész eladó.

HELYISÉGEI:

földszint:

- előtér 6m²
 - nappali 24m²
 - konyha-étkezővel 20m²
 - kamra-tároló
 - fürdőszoba WC-vel (még egy WC, mosókonyha stb. kialakítható)
 - kertkapcsolatos terasz 8m
- Igény esetén a nappaliból MÉG EGY SZOBA leválasztható.

tetőtér:

- 2 félszoba
- fürdőszoba.

A ház alatt 20m²-es pince található, mely tárolásra, műhelynek vagy hobbihelyiségnek ideális.

Fűtése:

- hűtő-fűtő klíma
- fűtőpanelek

Parkolás:

- kerti kocsibeállítás több autó számára

Kert:

- a házhoz 280 m²-es saját lekerített, külön bejáratú kert tartozik.

FELÚJÍTÁS RÉSZLETEZÉSE:

- új tetőszerkezet
- új beton cserépfedés
- 10cm külső hőszigetelés
- új 2 rétegű redőnyös műanyag nyílászárók
- új biztonsági bejárati ajtó
- új hűtő-fűtő klímák
- új burkolatok (csempék,laminált parketta)
- új szaniterek
- új kerítés
- tereprendezés
- riasztó vezetékezzve

...

ID number	389217
Type	For sale - Townhouse
Space	102 m ²
Balcony/terrace	7 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	280 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m



Horváth Mária

+36-20-311-4551

h.maria@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

