

Kecskemét Petőfiváros**89 900 000 HUF**

Otthonok és megoldások!

PETŐFIVÁROSI CSALÁDI HÁZ 3 HÁLÓVAL, DUPLA GARÁZZSAL ÉS SOK LEHETŐSÉGGEL

Kecskemét kedvelt kertvárosi részén, a Petőfivárosban, eladó egy 117 nm-es lakóterű, folyamatosan karbantartott családi ház. Az ingatlan 455 nm-es, gondozott telken fekszik, ahová távirányítós kapun keresztül juthatunk be.

A HÁZ ÉS A BENNE REJLŐ POTENCIÁL

- Elosztás: A földszinten egy tágas nappali, a konyha étkezővel és egy WC található, míg az emeleten 3 külön nyíló hálószoba és egy fürdőszoba kapott helyet.
- Alakíthatóság: A földszinti WC könnyen fürdőszobává (zuhanyzóssá) alakítható, míg a tetőtér beépíthető, tovább növelve a hasznos területet.

GARÁZS, MŰHELY ÉS KÜLTÉRI BEÁLLÓ

Az épület teljesen alápincézett. A közel 70 nm-es szuterén szinten található:

- Egy automata kapus, két autó számára alkalmas garázs.
- Bőséges tárolóhely, mely műhelynek és edzőteremnek is kiváló.
- Közvetlen lépcső a földszinti lakóterbe

Az udvaron emellett egy kétállásos fedett beálló is helyet kapott, amely kerti partik fedett helyszínéül is szolgálhat.

MŰSZAKI ADATOK ÉS ...**Kocsis Zoltán****+36-30-667-3612**

z.kocsis@gdn-ingatlan.hu

ID number	389198
Type	For sale - Semidetached house
Space	117 m ²
Balcony/terrace	15 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	455 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	South
Inner height	2.7 m

FOR SALE

