

Inárcs Akkumulátoros napelem rendszerrel.

91 800 000 HUF

Inárcson – KITŰNŐ ÁLLAPOTÚ, ENERGIATAKARÉKOS családi ház eladó! Bruttó 123m², 3 szoba, garázs, rendezett 828 nm-es telken, CSENDES, utcában. Belső hasznos terület: 79m².

Elrendezés és méretek:

- Előszoba 11,4 nm, nappali 17,1 nm
- Szoba: 10,4 nm, szoba: 9,5 nm
- Étkező 10,5 nm, konyha 5,2 nm
- Fürdő 6,6 nm, külön WC 1,3 nm
- Kamra 2,5 nm, kazánház 4,2 nm
- Garázs 17,6 nm
- Elő- és hátsó teraszok összesen 27 nm

Műszaki tartalom – MEGBÍZHATÓ, TAKARÉKOS ÜZEM:

- Falazat: 10 cm Ytong + 10 cm szigetelés + párazáró + gipszkarton; könnyűszerkezet kombinációjával készült.
- Padlószigetelés 3 cm, födém szigetelés 10 cm; járható padlás, feljáró a garázból
- Nyílászárók: fenyő, KÉTRÉTEGŰ THERMO üvegezéssel.
- HŐHÍDMENTES szerkezet, ENERGETIKAI MINŐSÍTÉS: A++

Fűtés és energia – ALACSONY REZSI, FENNTARTHATÓ MEGOLDÁSOK:

- GÁZCIRKÓ radiátoros hőleadókkal
- Alternatív fűtés: 5,2 kW INVERTERES KLÍMA
- AKKUMULÁTOROS NAPELEM: 5,6 kW rendszer, 5 kW kapacitású tároló; inverter a garázsban
- Elektromos hálózat: réz vezeték, 3 fázis ...



Szuhai Zoltán

+36-20-955-2867

z.szuhai@gdn-ingatlan.hu

ID number	389152
Type	For sale - Family House
Space	123 m ²
Balcony/terrace	27 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	828 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Ytong
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1998
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m

FOR SALE

