

## Szentendre

299 000 000 HUF

A hely, ahol több generáció együtt maradhat – Szentendrén, a Bokros utcában

Szentendre egyik legkedveltebb, csendes, biztonságos részén található ez a háromszintes, közel 320 m<sup>2</sup>-es családi ház, amely tökéletesen kiszolgálja a többgenerációs együttélés igényeit. Három, külön bejáratú, teraszos lakás kapott benne helyet, így mindenki megőrizheti a saját életterét, miközben a család mégis együtt maradhat.

A ház 2005-ben épült, masszív 38-as téglafalazattal, korszerű szigeteléssel és kondenzációs kazánnal, padlófűtéssel és klímaberendezésekkel kiegészítve. A belső terek világosak, tágasak, a hangulat pedig otthonos és kiegyensúlyozott.

Az alsó szinten található háromállásos garázs, borospince, konditerem és több tárolóhelyiség gondoskodik a kényelemtől. A ház körül gondozott kert, a teraszokról pedig lenyűgöző panoráma nyílik Szentendrére és a környező zöldövezetre.

A megközelítés kamerával és sorompóval védett magánúton keresztül történik, így a nyugalom és biztonság itt valóban garantált.

Ez a ház nemcsak méreteiben, de koncepciójában is nagyvonalú – olyan hely, ahol minden generáció megtalálhatja a saját ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 388923                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 320 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 41 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 10 Rooms                |
| Building lot         | 1500 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Individual meter        |
| Parking              | Own garage space        |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2005                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Sima István**

**+36-70-605-5823**

[i.sima@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.sima@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

