

Pilisjászfalu**114 999 000 HUF**

Budapest és Esztergom között a pilisi hegyek ölelésében található hangulatos településen, Pilisjászfalun, Somlyó völgyi lakópark LEGJOBB RÉSZÉN, csendes jelenleg még murvával borított, de hamarosan aszfaltozásra kerülő összközműves utcájában, 800 nm-es saját kerttel rendelkező, 2020-ban épült, szigetelt, egyszintes, 71 nm-es lakóterületű, nappali + 3 háló szobás, amerikai konyhás, kamrás, közvetlen kert-teraszkapcsolatos, kiváló elosztású, külön nyíló szobás, napos-világos D-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, modern, kondenzációs gázkazán fűtésű, újszerű állapotú, klimatizált, riasztórendszerrel felszerelt ikerház fél, beépített, gépesített konyhával, 2 gépkocsi számára alkalmas felszíni gépkocsi beállóval, 8 nm-es kerti tárolóval, gondozott kerttel, eladó.

A környék abszolút biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Budapest belváros (Nyugati pályaudvar) kényelmes közlekedéssel 1 óra alatt elérhető. Pilisjászfalui vasútállomás 1 km-re. A Budapest Árpád híd-Esztergom vonalon közlekedő 800-as autóbusz megállója 1,5 km-re.

A településen található: bölcsőde, óvoda, általános iskola, háziorvosi rendelő, posta, ...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**a.egri@gdn-ingatlan.hu

ID number	388918
Type	For sale - Semidetached house
Space	77 m ²
Balcony/terrace	14 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	800 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2020
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m

FOR SALE

