

Budapest XIX. district**109 000 000 HUF**

Kispesten eladó egy sok lehetőséget magában rejtő, különleges hangultau családi ház!

Az ingatlan osztatlan közös telken található, ám önálló, jól elkülönülő lélettérrel rendelkezik. A ház részben felújított, jó állapotú, így akár azonnal költözhető. A modern, ízléses konyha és fürdőszoba, valamint a világos, elegáns terek kényelmes otthont biztosítanak egy család számára. (Jelenlegi lakótér 94 nm), konyha, étkező egyben, ehhez csatlakozik a nappali, 2 nagy hálószoba és egy kényelmes fürdőszoba van a jelenlegi lakószinten.

Az alsó szuterén szint sokrétűen hasznosítható: kialakítható belőle akár önálló lakás, vagy vállalkozás, iroda, műhely helyszíne is. Jelenleg is van lent fürdőszoba és konyhai kiállások! A szuterén és a középső szint belül is összenyitható igény szerint. A garázsban két autó kényelmesen elfér, így a parkolás nem jelent gondot.

A tetőtér beépíthető, így igény esetén további lakótér, akár egy gyönyörű tetőterasz is létrehozható.

Az ingatlan kiváló adottságai miatt alkalmas:

- ☐ több generáció együttélésére,
- ☐ otthoni vállalkozás működtetésére.

A ház Kispest egyik központi utcájában található, ahol a ...

ID number	388696
Type	For sale - Family House
Space	190 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	349 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Inner height	2.8 m



Justus Lilla
+36-30-491-8241

l.justus@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

