

54 900 000 HUF

Eladó egy közepes állapotú, téglaeépítésű lakás Újpest frekventált részén, az Árpád úton.

A lakás a harmadik emeleten helyezkedik el, 45 nm alapterülettel, két szobával, melyek utcai és udvari kilátással bírnak.

Az otthon melegéről a ház központi kazánjáról működő központi fűtés gondoskodik - radiátoros hőleadással, a melegvizet gázbojler biztosítja. Közös költség 29.000 Ft/hó, amely tartalmazza a fűtés- és vízdíjat is.

A villamoshálózat egy fázisú, 25 amperes, ami kb. 5,75 kW teljesítményt jelent.

A lakáshoz tartozik egy kizárólagos használatú, kb 2 nm-es tároló is.

A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: metró, villamos, boltok, óvoda, iskola is csak néhány perc sétával elérhető. A parkolás az épület előtt és a környéken is ingyenes.



Plóderer Simon

+36-70-532-5912

p.simon@gdn-ingatlan.hu

ID number	388672
Type	For sale - Flat (brick)
Space	45 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1966
Orientation	North
Inner height	2.7 m
Common cost	29000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

