

Szeged**41 000 000 HUF**

Szeged egyik kedvelt városrészében, a Retek utcában kínálunk eladásra egy 47 m²-es, két szobás, erkélyes lakást.

A lakás a második emeleten helyezkedik el, és felújítandó állapotban várja új tulajdonosát, aki egyedi stílusát és elképzeléseit megvalósítva varázsolhatja új otthonná.

A panelprogramnak köszönhetően a külső nyílászárók és a homlokzati hőszigetelés már megújultak, valamint a bejárati ajtó és a konyhabútor is korszerűsítésre került.

A fűtést távfűtés egyedi mérővel biztosítja, így a fogyasztás jól szabályozható.

A lakás világos, jól elosztott, és erkéllyel rendelkezik.

A belső ajtók és a villamoshálózat felújításra várnak.

Kiváló választás befektetők, első lakásukat kereső fiatalok vagy párok számára. Idősebb korosztály számára is kiváló lehetőség. A környék nyugodt, jó közlekedésű, és minden fontos szolgáltatás rövid sétával elérhető.

Írányár: 41 millió Ft

Érdeklődni: keressen bizalommal!

**Tóth László****+36-30-943-3385**l.toth@gdn-ingatlan.hu

ID number	388574
Type	For sale - Flat (panel)
Space	47 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Inner height	2.5 m
Common cost	12000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

