

Pócsmegyer

47 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!!!

Surány, Pócsmegyer – a Duna parti nyugalom igazi élettere

Eladó ez az 540 m²-es telken, csendes félrevonulásra alkalmas zöldövezeti nyaraló Szentendrei-szigeten, Surányban!
A tetőtér beépítéssel együtt hasznos lakóterületét tekintve nettó 51 m²-es, minden helyiségeivel, közlekedőkkel, pincével, erkéllyel, terasszal együtt bruttó 81m²-es nyaraló életvitelszerű használatra is kiváló. Tökéletes kompromisszum azoknak, akik harmóniát keresnek a természet, a kényelem, és a város közelsége között.

A ház földszintjén található helyiségek: 18,5 m²-es tágas szoba, amely térelválasztóval kényelmesen nappalivá és hálósobává alakítható úgy, hogy még is megmarad a térérzet.
4,1 m²-es konyha, ami elektromos tűzhellyel van felszerelve
2,7 m²-es zuhanyzós fürdőszoba, aminek komfortjáról egy elektromos törülközőszárítós radiátor gondoskodik. A fürdőszoba közlekedőjéből nyílván egy ajtón keresztül bejutva találjuk az 1,2 m²-es különálló WC-t.

A szintek közti közlekedést az ingatlanon belül kialakított lépcsőházon keresztül, stabil vasszerkezetű lépcsőn tudjuk megtenni.

A ...

**Békási Tibor****+36-30-990-6358**

t.bekasi@gdn-ingatlan.hu

ID number	388532
Type	For sale - Family House
Space	66 m ²
Balcony/terrace	13 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	540 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1993
Inner height	2.4 m

FOR SALE

