

Budapest VIII. district

52 000 000 HUF

Eladó Budapesten, a Hungária körúton, belső udvaron lévő, téglalapítási lakás!

A lakás 41 m²-es, 1 szobás.

Az ingatlant 2017-ben teljesen felújították, megtörtént:

- a nyílászárók cseréje
- az áramhálózat cseréje
- a vízvezeték cseréje
- a hideg burkolatok cseréje
- a fűtőkorszerűsítés

A fűtést turbós gázkazán biztosítja, radiátoros hőleadással, ill. klíma is lett telepítve a szobába.

A melegvizet villanybojler adja.

A lakáshoz saját zárható tároló tartozik a pincében.

A közös költség 17500 Ft/hó, ami a szokásos tartalmakon kívül a szemétdíjat is tartalmazza.

A társasház zárt udvarról közelíthető meg.

Az ingatlan megfelel a "3%-os" hitel feltételeinek!

A lakás akár befektetésnek is tökéletes, azonnal kiadható!

Mindent megtalálunk a közelben, amire szükségünk lehet!

(Pl: bolt, óvoda, iskola, gyógyszertár, orvosi rendelő, piac, Lidl, stb.)

Az ingatlan elhelyezkedése tömegközlekedés szempontjából

KIVÁLÓ!

A közelben található a busz (95, 130, 195, 908, 73, 80), a villamos (1, 1A) és a metró (M2) is.

...

ID number	388436
Type	For sale - Flat (brick)
Space	41 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Orientation	North
Inner height	3 m
Common cost	17500 HUF
Duplex	No



Harmati Attila

+36-70-520-2966

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

