

Gödöllő Zrínyi Miklós utca

109 800 000 HUF

Töltsd az új otthonodban a karácsonyt!
Eladásra kínálok Gödöllőn a kertvárosban, Kiralytelep varosrészén, egy újjépítésű. egy szintes, nettó 92.58 m²-es (+ 10 m² terasz), amerikai konyhás nappali + 3 hálószobás ikerházfelet, amely 464 m² kizárólagos használatú telekrésszel rendelkezik!
Átadás:2025.december!!!

Helyiséglista:

- teraszkapcsolatos nappali/konyha/étkező (28.23 + 6.90 = 35.13 m²)
- terasz (10.00 m²)
- 3 hálószoba (10.95, 10.80, 21.85 m²)
- fürdőszoba (6.90 m²)
- háztartási helyiség/2. fürdőszoba (5.10 m²)
- gardrób (3.00 m²)
- tároló (2.24 m²)
- közlekedő (4.95 m²)
- előszoba (2.66 m²)

Az árba tetszőleges mobilgarázs tartozik!

Az ingatlan Leierplan 30 síkracsizolt, ragasztott falazattal épül 15 cm homlokzati szigeteléssel, beton födémmel, a födémen 25 cm üvegyapot szigeteléssel, beton cseréppel, 3 rétegű, 5 légkamrás hőszigetelt nyílászárókkal.

A fűtésről hőszivattyú gondoskodik minden helyiségben padlófűtéssel, a fürdőkben kiegészítő törölközőszárítós radiátorral.

A két ikerfél között dupla hanggátló falazat ...



Nagy Barbara

+36-70-490-7364

b.nagy@gdn-ingatlan.hu

ID number	388343
Type	For sale - Semidetached house
Space	103 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	464 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Inner height	2.7 m

FOR SALE

