

84 000 000 HUF

Eladó egy felújítandó, téglalapítvány lakás Budapest belvárosában, a Rákóczi úton.

A 88 négyzetméteres ingatlan a második emeleten helyezkedik el. Ez a lakás két egész és egy félszobával rendelkezik, melyek tájolása utcai kilátást biztosít.

A fűtésről gáz konvektorok gondoskodnak, így a téli hónapokban is meleg otthon várja Önt.

A lakás kiváló alapot nyújt azoknak, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani és alakítani otthonukat.

Az ingatlan kiváló elhelyezkedése miatt befektetési lehetőségként is remek választás.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 388281                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 88 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1949                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 3.9 m                   |
| Common cost          | 18800 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Gábris Hanga**

**+36-70-231-5075**

[h.gabris@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.gabris@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

