

Fót Fótújfalu csendes utcájában

58 000 000 HUF

ÁRCSÖKKENÉS!

A HÁZ NEM HITELEZHETŐ, csak készpénzes vevőket várunk.

Fót kertvárosi részén ELADÓ egy felújítandó 82 nm-es, téglá építésű, családi ház, cc. 300 nm-es telekkel. Az alap épülethez, egy előszobát és egy garázst építettek hozzá, illetve beépítésre került a tetőtér. Jelenleg az alsó szinten, egy előszoba, konyha, fürdőszoba, külön wc, és két szoba található. A felső szinten két szoba lett kialakítva.

2022-ben részleges felújítások történtek a házon, ezek többek között a következők:

- teljes vízvezeték, vízhalózat csere
- részleges villanyvezeték cseréje, illetve bővítése
- nyílászárók cseréje az alsó szinten megtörtént, a felső szint teljes felújítást igényel.
- 2 db hűtő-fűtő klíma felszerelése (jelenleg ez szolgáltatja a fűtést is)
- új ARISTON villanybojler felszerelése, mely a fürdőszobában és a konyhában is szolgáltatja a meleg vizet.

A rendezett telken egy ásott, gyűrűs kút szolgál a kert locsolására.

Parkolás az udvaron két autóval lehet, a ház előtt három autó is elfér.

PER ÉS TEHER MENTES!

Közlekedés kiváló: ...



Béres Tünde

+36-20-402-6896

t.beres@gdn-ingatlan.hu

ID number	388250
Type	For sale - Family House
Space	82 m ²
Rooms	2 + 2 Rooms
Building lot	286 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1949
Orientation	South
Inner height	2.8 m

FOR SALE

