

Budapest XIV. district

55 000 000 HUF

CSENDES, PARKRA NÉZŐ TÉGLA LAKÁS, AZ ÖRS VEZÉR TÉR KÖZELÉBEN!

XIV. kerületben, Zugló kedvelt városrészében, Nagyzuglóban, Fogarasi parknál, kiváló közlekedés, és ellátottság mellett, 1960-as években épült, 9 lakásos, jó állapotú téglalapú épületben, 2. emeleti, 40 nm-es, jelenleg 1 szobás, de könnyedén minimális beruházással 1+1 fél szobássá alakítható, (látványtervek szerint) napos-világos, K-i fekvésű, alacsony fenntartású, közös költség: 13260 Ft, egyedi mérésű, gázkonvektoros fűtésű, CSENDES, PARKRA NÉZŐ, TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, felújítandó lakás, saját használatú 4 nm-es tárolóval, kulturált lakóközösségű társasházban eladó!

A parkolás közvetlenül a ház előtt megoldott.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Karnyújtásnyira: élelmiszer boltok, CBA Príma, Tesco Supermarket, OBI, gyógyszertár, iskola, óvoda, felsőoktatási intézmény, parkok, játszótérek, sportolási lehetőségek.

A 80-as trolibusz és a 130-as autóbusz megállója 100 méteren belül.

Az Örs Vezér tere, 2-es metró, gyalog 5 perc alatt elérhető!

Kitűnő választás első lakást vásárlóknak, ...



Egri Attila

+36-30-442-1415

a.egri@gdn-ingatlan.hu

ID number	388151
Type	For sale - Flat (brick)
Space	40 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	East
Inner height	2.7 m
Common cost	13260 HUF
Duplex	No

FOR SALE

