

Budapest III. district

146 000 000 HUF

Modern elegancia Óbuda szívében – tágas, teraszos lakás eladó

Alapterület: 75,87 m² + terasz: 19,5 m² → összesen: 85,62 m²

Ár: 147 M Ft

A teremgarázs ára 8 M Ft, melyett kötelező megvenni.

Oázis Óbuda szívében – napsütötte teraszok, elegáns otthonok, kertvárosi hangulat

A Kisbojtár projekt a III. kerületben, a Bojtár utca és a Kisbojtár utca találkozásánál helyezkedik el, csendes, barátságos környezetben. A Bécsi és a Szentendrei utak közelsége révén a közlekedés kiváló, miközben a környék megőrzi meghitt, családi hangulatát

Bölcsőde, óvoda, iskolák, valamint több szuper- és hipermarket néhány perces távolságra található, így a mindennapi élet kényelmesen megszervezhető.

A projektben összesen két épületben, mindössze nyolc lakás került kialakításra, így a lakóközösség kis létszámú, exkluzív. A földszinti lakások kertkapcsolatosak, az emeleti otthonokat tágas teraszok, a legfelső szinteket pedig egyedi penthouse jelleg jellemzi. A pincszinten kényelmes teremgarázs-beállók és közös gépészeti helyiségek találhatók.

Az eladó lakás a 1. emeleten helyezkedik ...



Vargová Eva

+36-70-427-7702

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

ID number	388135
Type	For sale - Flat (brick)
Space	75 m ²
Balcony/terrace	19 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2025
Orientation	Northeast
Inner height	2.9 m
Duplex	No

FOR SALE

