

Budapest III. district

213 000 000 HUF

Oázis Óbuda szívében – Napsütötte teraszok, elegáns otthonok, kertvárosi hangulat.

Alapterület: 82,89 m²

Teraszok összesen: 92,64 m²

Ár: 213 M Ft

A teremgarázs ára 8 M Ft, melyet kötelező megvenni

Energetikai besorolás: A+

A beruházásról:

A Kisbojtár Projekt a III. kerület egyik legkedveltebb részén, a Bojtár utca és a Kisbojtár utca találkozásánál épült. A Bécsi és Szentendrei utak között található lakóövezet csendes, barátságos és kertvárosias hangulatú, ugyanakkor remek közlekedési kapcsolatokkal rendelkezik.

Bölcsőde, óvoda, iskolák, valamint több szuper- és hipermarket pár perc alatt elérhetők — így az otthon egyszerre nyugodt és praktikus elhelyezkedésű, ideális választás az igényes otthonkeresők számára.

Az épület és a lakások:

A projekt két épületében összesen 8 lakás került kialakításra:

63 m²-től egészen 83 m²-es nagyteraszos penthouse lakásokig

Földszinten kertkapcsolatos otthonok.

Emeleteken tágas teraszos lakások.

Felső szinteken egy-egy különleges ...

ID number	388133
Type	For sale - Flat (brick)
Space	82 m ²
Balcony/terrace	92 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2025
Orientation	Northeast
Inner height	2.9 m
Duplex	No



Vargová Eva

+36-70-427-7702

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

