

79 000 000 HUF

Befektetőknek kiadásra, egyedülállóknak és pároknak akik a panoráma, a csend és a belváros kitűnő közlekedésének kombinációját keresik.

KIVÁLÓ LEHETŐSÉG!
CSAK A MI IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN !

Jó adottságú, kitűnő lokációjú és mégsem hangos lakás, hisz liftes társasház 5. emeletén található, amely rendkívül könnyen akár bérbe is adható.

IX. kerületben a Lenhossék Üllői út találkozásánál, közvetlenül az Nemzeti Közszerződési Egyetem közelében kínálunk eladásra egy jó állapotú, 43 m²-es hasznos alapterülettel rendelkező a városra és a Ludovikára panorámás 5. emeleti lakást (1 szoba + hall, ami utóbbi jelenleg kis hálókamrának kialakítva). A lakás egy rendezett, jó állapotú, liftes társasházban helyezkedik el. A forgalom zaja, az utca pora az 5. emeleti lakást már nem érinti, a lakás csendes, nyugodt.

A lakás 2015-ben egy esztétikai és gépészeti felújításon esett át, a fűtést kondenzációs gáz cirkó kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal, így a lakás rezsije rendkívül költséghatékony.

A lakás azonnal költözhető, jó elosztású és költözésre alkalmas állapotú.

Helyiségei:
előszoba, hall, ...



Juhász Dóra
+36-30-477-1910

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

ID number	388049
Type	For sale - Flat (brick)
Space	43 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1920
Orientation	Northeast
Inner height	3.5 m
Common cost	14000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

