

Budapest XIII. district

79 490 000 HUF

XIII. Angyalföldön, panorámás PENTHOUSE lakás, 55 m²-es privát terasszal!

2005-ben épült társasházban, megvételre kínáljuk ezt az egyedi adottságokkal rendelkező penthouse lakást.

Az ingatlan tulajdoni lap szerinti mérete 53 m², a nettó lakótér 32 m², azonban igazi értékét a 55 m²-es, panorámás privát terasz adja, amely páratlan szabadságot és életstílust kínál a mindennapokhoz.

A műfűvel borított, délnyugati tájolású terasz több, mint egyszerű kültér: egy saját városi oázis, ahol a naplemente fényei mellett grillezhet barátokkal, élvezheti a jakuzzi nyújtotta pihenést, vagy egyszerűen csak csendben feltöltődhet a város felett.

A lakás nagy ablakainak köszönhetően rendkívül világos, modern konyhabútorral, mosogatógéppel, nagy beépített szekrényekkel rendelkezik.

Rezsi nagyon alacsony, egyedi mérős minden. A közös költség, a hideg, meleg víz, a fűtés együttesen átlagban 24000 Ft. Klíma is van a lakásban.

Az ingatlan az épület legfelső szintjén helyezkedik el a 6. emeleten. 2 lift van, amire kevés lakás jut, ezért egyáltalán nem forgalmas.

A társasház -1 szintjén lévő teremgarázs hely ...

ID number	388027
Type	For sale - Flat (brick)
Space	53 m ²
Balcony/terrace	55 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Panoramic
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2005
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Common cost	24000 HUF
Duplex	No



Bereznai Beáta

+36-70-409-1343

b.bereznai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

