

Budapest VII. district

69 000 000 HUF

☐ Kiváló lehetőség a Városliget szomszédságában! ☐

Budapest VII. kerületében, pár perc sétára a Városligettől eladó egy utcafronti bejárattal rendelkező, belső kétszintes ingatlan, amely lakásként és irodaként egyaránt remek választás.

Az ingatlan 5 éve teljes körű felújításon esett át, az elmúlt időszakban irodaként használták.

Alsó szint: előtér, nappali amerikai konyhával, fürdőszoba és kamra

Félemeleti szint: két kényelmes hálószoba

Modern gépészet, minden helyiségben klíma, alacsony rezsi.

A földszinti nyílászárók betörésbiztos, nem átlátszó fóliával ellátottak.

A tulajdoni lapon „műhely” megnevezésű, belmagasság a földszinten 210 cm, az emeleten 230 cm.

A pincében saját, zárható tároló tartozik hozzá.

Tulajdoni lap szerinti alapterület: 46 m².

Az ingatlan rövid határidővel birtokba vehető - ideális választás befektetőknek, vállalkozóknak vagy akár otthonnak is!

ID: 388023

ID number	388023
Type	For sale - Flat (brick)
Space	92 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1910
Orientation	Northeast
Inner height	4.5 m
Common cost	30000 HUF
Duplex	Yes



Hallai Mónika

+36-30-649-5546

m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

