

Budapest VI. district Kodály körönd közelében

127 000 000 HUF

Remek lehetőség: felújított nagypolgári lakás a VI. kerületben, akár a 3%-os Otthon Start támogatással !

Budapest szívében, a Diplomatanegyed elegáns környezetében, az Andrássy út közvetlen közelében eladó egy 95 m²-es, első emeleti, napfényes, háromszobás nagypolgári lakás. Az ingatlan klimatizált, korábban irodaként működött, így otthonként és munkahelynek is kiválóan alkalmas.

A klasszikus polgári hangulatot a felújított eredeti parketta és nyílászárók biztosítják, miközben a lakás teljes műszaki megújuláson esett át: modern gázcirkó fűtés, korszerű elektromos hálózat, LED világítás, valamint biztonsági rendszer került kiépítésre. Az épület jó állapotú, lifttel felszerelt.

Sokoldalúan hasznosítható: kiváló otthonnak, irodának, rendelőnek, de befektetésként is időtálló választás. A környéken éttermek, kávézók, múzeumok és üzletek sorakoznak, a kisföldalatti 3 perc séta, a Városliget pedig szintén könnyen elérhető.

Akik első lakásukat vásárolják, most igénybe vehetik a 3%-os kedvezményes hitelt - a teljes folyamatban végig támogatást nyújtok.

Ha pedig a szükséges összeg nem áll rendelkezésre, független ...

ID number	387858
Type	For sale - Flat (brick)
Space	95 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1934
Orientation	West
Inner height	3.4 m
Common cost	29000 HUF
Duplex	No



Varga-Neményi Andrea
+36-70-376-2472

a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

