

Pécel Pécel Bartoshegy családi ház

49 900 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

Kiváló lehetőség, OLCSÓ lakhatás!

Eladó családi ház Pécel Bartoshegy városrészében
Pécel egyik kedvelt, kertvárosias részén, a Bartoshegyen kínálunk
eladásra egy 1+1 szobás Önálló családi házat.

Az épület 1960-ban épült, vegyes falazatú (vert fal +
téglakiegészítés).

- Lakótér: 56,4 m², melléképülettel együtt bruttó 70,62 m²
- Telek mérete: 751 m², gondozott gyümölcsös
- Falazat: 68 cm vastag vert fal + 30 cm téglakiegészítés -
természetes hőszabályozás, télen meleg, nyáron hűvös otthon
- Tető: fafödémű föld feltöltéssel, cserépfedéssel
- Ablakok: fa szerkezetűek
- Fűtés: gázkonvektor, a meleg vizet gáz bojler biztosítja

Felújítások:

- o 2020: lábazat injektálása
- o 2000: tető lécezés és a kúpcserepek javítása és a kémény
felújítása
- o 2018: fürdőszoba korszerűsítés
- o 2017: csatorna bevezetése
- o 2015: kőporos színezés és bejárati ajtócsere

Helyiségek elosztása:

- 12,64 m² konyha-étkező
- 19,51 m² nappali
- 9,00 m² fél szoba (közlekedőként ...)

ID number	387852
Type	For sale - Family House
Space	70 m ²
Rooms	1 + 1 Rooms
Building lot	751 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1960
Orientation	Southwest
Inner height	2.2 m



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

