

Budapest VIII. district

72 900 000 HUF

KIVÉTELES LEHETŐSÉG, MOST KEDVEZŐ ÁRON!!!

ELADÓ tehermentes téglalakás a Klinikák metró közelében – azonnal költözhető vagy kiadható!

Befektetőknek és saját otthont keresőknek is ideális választás .

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 60nm (2 szoba + konyha + kamra + fürdő és külön WC)
- Belmagasság: 3,7m, galériázható
- Tájolás:BELSŐ UDVARRA NÉZ, csendes fekvés
- Közös költség 11 000 Ft

Tehementes, jogilag rendezett

Elhelyezkedés – verhetetlen közlekedés és infrastruktúra:

- Klinikák és Nagyvárad tér metróállomás pár perc sétára
- SOTE, Nemzeti Közzolgálati Egyetem, ELTE Füvészkert és Orczy kert a közelben – garantált bérlői kereslet!

Műszaki és felszereltség:

- Jó állapotú parketta, szigetelt fa nyílászárók
- Fűtés: rendszeresen karbantartott gázkonvektor
- Meleg víz: gázbojler

Extra: Tágas saját pincehelyiség

Társasház:

3 emeletes, téglából épült, rendezett és nyugodt lakóközösség

Miért éri meg befektetésnek?

A központi elhelyezkedés ...



Kostyánszki Éva

+36-30-478-2910

e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

ID number	387841
Type	For sale - Flat (brick)
Space	60 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1907
Orientation	Southwest
Inner height	3.7 m
Common cost	11000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

