

Ráckeve Pest megye**69 900 000 HUF**

RÁCKEVÉN ÚJ ÉPÍTÉSŰ TORNÁCOS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!
KIVÁLÓ KIVITELEZŐ, VERSENYKÉPES ÁRON, KIVÁLÓ OTTHONT AJÁNL
ÖNNEK! CSOK +, HŐSZIVATTYÚ!

Ráckevén kínálok megvételre új építésű nettó 108 m² alapterületű, tornácos, modern családi házat, 1105 m² körülkerített telken. **AZ ÉPÍTKEZÉS MÁR ELKEZDŐDÖTT JÖJJÖN EL NÉZZE MEG, NE MARADJON LE RÓLA!**

Az otthon nettó 108,08 m² lakótérrel, 57.23 m² részben fedett teraszkapcsolattal, 1105 m² körülkerített teleken épül meg. Helyiségei: előszoba 3,95 m², közlekedő 6,45 m², fürdőszoba 6,80 m², wc 2,15 m², tusoló 4,00 m² háztartási helyiség 4,18 m², konyha 4,54 m², nappali/étkező 35,99 m², szoba 8,40 m², szoba 8,54 m², szoba 11,56 m², szoba 11,56 m², terasz 57,23 m².

A telek ideális 1105 négyzetméteres, a szomszédot csak akkor látjuk és halljuk ha mi is szeretnénk, a teraszon zavartalanul pihenhetünk.

Az épület Leier 30 téglából épül, fafödémrel, cserépfedésű tetővel. A homlokzaton 10 cm-es grafitos Dryvit rendszerű hőszigeteléssel, 30 cm vastag szálal szerkezetű födémzsigeteléssel az aljzatban pedig 10 cm lépésálló szigetelés kerül beépítésre.

Műszaki ...

ID number	387775
Type	For sale - Family House
Space	165 m ²
Balcony/terrace	57 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	1105 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	South
Inner height	2.6 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

