

Orci Hangulatos, tágas mediterrán otthon

119 900 000 HUF

Kaposvár agglomerációjában, a várostól rövid autóúttal elérhető, kiváló lakóösszetételű Orci településen kínálok megvételre egy 2013-ban épült, mediterrán hangulatú, igényes kialakítású családi házat.

A 200 m² alapterületű, egy szintes, nívós ingatlan egy sík, részben parkosított telekterületen téglából épült.

Az ötletes téralakításnak köszönhetően a családi ház igény esetén kifejezetten kis költségbefektetéssel két lakóegységre bontható. A házban jelenleg az amerikai konyhás nappalin túl 5 szoba, méretes mosókonyha (mely igény esetén szobaként is funkcionálhat), 3 fürdőszoba, 2 kamra és előtér került kialakításra.

A szigetelt és műanyag nyílászárókkal szerelt ház fűtéséről egy gázkazán (cirkó) és egy mutatós cserépkályha is gondoskodik. A ház korszerű energetikájának köszönhetően a fenntartási költsége (fűtés) meglepően alacsony.

A ház mellett egy további 30 m² alapterületű, klímával szerelt kisház is épült, mely jelenleg nyárikonyhaként funkcionál, ám igény esetén egy fürdőszoba kialakításával lakhatóvá is tehető.

A lakóudvaron egy kb 60 m²-es fedett és térkövezett terület kialakításával remek ...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	387743
Type	For sale - Family House
Space	200 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	2000 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2013
Inner height	2.7 m

FOR SALE

