

Budapest XIII. district

37 900 000 HUF

Praktikus minigarzon a XIII. kerületben, a Duna közelében

Megvételre kínálok egy 21 m²-es, jó állapotú földszinti lakást a XIII. kerület egyik legkeresettebb utcájában, a Dráva utcában. A társasház rendezett, karbantartott, a lakás elhelyezkedése pedig kifejezetten előnyös: a Duna-part néhány perc sétával elérhető, a belváros és a Váci út irodafolyosója pedig gyorsan megközelíthető.

Az elosztása kompakt, minden megvan benne, ami a mindennapokhoz kell, fenntartási költségei alacsonyak. Első lakásnak, diákoknak, pályakezdőknek éppúgy jó választás lehet, mint befektetésre: a lokáció és a méret miatt könnyen és stabilan kiadható.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: boltok, éttermek, sportolási lehetőségek és kiváló közlekedési kapcsolatok mind adottak.

Ez a lakás egy igazi biztos pont – kicsi, de jó helyen van, és értékálló választás hosszú távra is.

Hívjon bizalommal!

Sima István - GDN Harmónia



Sima István
+36-70-605-5823

i.sima@gdn-ingatlan.hu

ID number	387426
Type	For sale - Flat (brick)
Space	21 m ²
Rooms	1 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1950
Orientation	East
Inner height	3 m
Common cost	9600 HUF
Duplex	No

FOR SALE

